Источник:
s://belforma.net/договоры/Договор_поручения_на_продажу_недвижимого_имущества_находящегося_в_государственной_собственности_на_аукц
с возможностью скачать типовой образец в формате PDF (Adobe Reader).

Договор поручения на продажу недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности, на аукционе с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством

Утвержден постановлением Госкомимущество от 18.01.2013 N 5

Форма

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ
на продажу недвижимого имущества, находящегося
в государственной собственности, на аукционе с установлением начальной цены
продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством

г. _____ ___ _____ 20__ г.

_____ (далее - Доверитель)
(наименование юридического лица)

в лице _____
(должность, фамилия, собственное имя,

_____ действующего на
отчество (если таковое имеется)

основании _____ с одной стороны,
(устава, положения)

и _____ (далее - Поверенный)
(наименование организатора аукциона)

в лице _____
(должность, фамилия, собственное имя,

_____ действующего на
отчество (если таковое имеется)

основании _____ с другой стороны,
(устава, положения)

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поверенный обязуется от имени Доверителя в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже находящегося в государственной собственности недвижимого имущества с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 марта 2010 г. N 342 "О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 11 декабря

2009 г. N 622" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2010 г., N 70, 5/31442; Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 12.10.2012, 5/36324) (далее - Положение), продать на аукционе по продаже капитальных строений (зданий, сооружений) (за исключением жилых домов), незавершенных законсервированных капитальных строений, незавершенных незаконсервированных капитальных строений (за исключением незавершенных законсервированных и незаконсервированных жилых домов), находящихся в государственной собственности (далее - недвижимое имущество), с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, определенной законодательством (далее - аукцион)

_____

(наименование недвижимого имущества)

не позднее _____ а Доверитель обязуется выдать Поверенному доверенность и представить всю необходимую информацию о недвижимом имуществе.

1.2. Начальная цена недвижимого имущества составляет _____ базовую величину (базовых величин).

2. Обязанности сторон

2.1. Доверитель обязуется:

2.1.1. представить Поверенному в течение 15 рабочих дней со дня заключения настоящего договора необходимую информацию о недвижимом имуществе;

2.1.2. по требованию Поверенного и в установленные им сроки представить необходимую дополнительную информацию о недвижимом имуществе;

2.1.3. предоставить возможность ознакомления физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям Республики Беларусь, негосударственным юридическим лицам Республики Беларусь и иностранным юридическим лицам с недвижимым имуществом;

2.1.4. информировать Поверенного о наличии оснований для аннулирования результатов аукциона, перечисленных в пункте 31 Положения, не позднее трех рабочих дней после возникновения таких оснований либо предоставить Поверенному в указанный срок информацию о невыполнении претендентом на покупку обязательств, перечисленных в пункте 25 Положения.

2.2. Поверенный обязуется:

2.2.1. организовать публикацию извещения о проведении аукциона;

2.2.2. создать комиссию по проведению аукциона в порядке, установленном законодательством;

2.2.3. организовать и провести аукцион в соответствии с законодательством.

3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством.

3.2. Доверитель несет ответственность за непредставление информации или представление недостоверной информации о недвижимом имуществе.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует до момента заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

4.2. Настоящий договор может быть изменен или дополнен по письменному соглашению сторон.

4.3. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Местонахождение сторон

Доверитель	Поверенный
_____	_____
_____	_____
_____	_____
М.П.	М.П.