Источник: https://belforma.net/договоры/Договор_о_предоставлении_информации с возможностью скачать типовой образец в формате PDF (Adobe Reader).

Договор о предоставлении информации

Утвержден постановлением Минюста, МЖКХ от 28.06.2006 N 35/26

г. _____ "__" _____ 20__ г.

Унитарное предприятие "ЖРЭО _____ г. _____" в дальнейшем именуемое "Исполнитель", в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (Лицензия N _____, выдана Министерством юстиции Республики Беларусь, от _____ до _____), в дальнейшем именуемое "Заказчик", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель в соответствии с Положением о порядке представления коммерческим организациям, осуществляющим риэлтерскую деятельность, информации государственными органами и иными организациями об объектах недвижимости, о правах на них, юридических и физических лицах - сторонах сделки, в отношении которой осуществляется риэлтерская деятельность, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 марта 2006 г. N 406, обязуется оказать Заказчику услуги по предоставлению информации по лицевым счетам и о начислении жилищной квоты, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Предоставление услуг по настоящему договору осуществляет (УП ЖЭС, РСЦ ЖЭС) _____

1.3. Информация предоставляется работнику Заказчика на основании письменного запроса при предъявлении: документа, удостоверяющего личность работника (идентификационной пластиковой карточки специалиста по риэлтерской деятельности), доверенности (копии), выданной потребителем риэлтерских услуг Заказчику.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Предоставлять на основании письменных запросов Заказчика:

- развернутую копию лицевого счета (информация о собственниках (нанимателях жилого помещения, лицах, проживающих и проживавших в жилом помещении с момента ввода дома, в котором находится жилое помещение, в эксплуатацию, их правовом статусе, датах прописки и выписки из жилого помещения и т.д.);

- справку о начислении жилищной квоты.

2.1.2. Обеспечивать полноту и достоверность предоставленной информации, конфиденциальность обращений Заказчика.

2.1.3. Предоставлять услуги в день обращения Заказчика (его работника) с учетом режима работы Исполнителя.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Своевременно и в полном объеме производить оплату предоставленных Исполнителем услуг.

2.2.2. Обеспечивать конфиденциальность информации, предоставленной по настоящему договору.

3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору определяется согласно законодательству.

3.2. Оплата оказанных Исполнителем услуг производится Заказчиком ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, на основании Акта выполненных работ (оказанных услуг) между Исполнителем и Заказчиком.

Акт выполненных работ (оказанных услуг) составляется Исполнителем и направляется для подписания Заказчику. Заказчик в течение 3 (трех) дней со дня получения Акта обязан подписать его или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания с изложением причин такого отказа. Если в течение указанного срока Заказчик не подпишет Акт и не направит Исполнителю мотивированный отказ, услуги по настоящему договору считаются исполненными и подлежащими оплате в полном объеме.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и заключается на неопределенный срок.

4.2. Заказчик вправе отказаться от настоящего договора при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов.

4.3. Исполнитель вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору при условии возмещения Заказчику убытков.

4.4. Действие настоящего договора приостанавливается на срок приостановления лицензии на осуществление деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющих лицензируемый вид деятельности услуг - риэлтерских услуг, выданной Заказчику (далее - лицензия).

4.5. Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае аннулирования (прекращения действия) лицензии.

4.6. Положения пунктов 4.4, 4.5 не освобождают Заказчика от обязанности оплатить фактически оказанные Исполнителем услуги.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

5.2. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору, если это будет связано с обстоятельствами непреодолимой силы, к которым наряду с общепризнанными стороны относят также принятие государственными органами обязательных для сторон актов, которые препятствуют исполнению обязательств по настоящему договору.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

_____

_____

_____

7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:	Заказчик:
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____