

Договор бытового проката

г. Минск N _____ " __ " _____ 20__ г.

Закрытое акционерное общество _____, в лице директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Наймодатель", с одной стороны и Индивидуальный предприниматель _____, действующий на основании Удостоверения N _____, выданное _____ " __ " _____ 20__ г., именуемый в дальнейшем "Наниматель" (паспорт серии ____ N _____, выданный _____ г. _____ " __ " _____ 20__ г. и прописанный в г. _____ ул. _____, дом., кв.), заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Наймодатель выдает, а наниматель принимает в пользование:

Копировальный аппарат Сепол-5500 2009 года выпуска, заводской N 12543, в полной исправности, балансовой стоимостью _____ (_____) руб.

Исправность предмета проката проверена в присутствии нанимателя.

Наймодатель знакомит нанимателя с особенностями работы на данном оборудовании, с его правилами эксплуатации, выдает технический паспорт оборудования.

2. Настоящий договор заключен сроком на _____ месяцев, начиная " __ " _____ 20__ г. по " __ " _____ 20__ г.

По соглашению сторон договор может быть возобновлен на новый срок.

3. Наниматель обязуется пользоваться предметом проката в соответствии с его назначением, не закладывать и не сдавать его в поднаем, не производить разборку и ремонт.

4. В случае выхода из строя предмета проката, Наймодатель обязан в пятидневный срок со дня заявления об этом нанимателя устранить повреждение на месте или заменить вышедший из строя предмет другим однородным исправным предметом.

Если повреждение явилось следствием нарушения нанимателем правил эксплуатации и содержания предмета, наниматель оплачивает стоимость ремонта и транспортировки предмета.

5. За время пользования предметом проката наниматель уплачивает наймодателю при получении предмета проката _____ (_____) руб. за каждый месяц проката.

За просрочку платежа наниматель уплачивает наймодателю пеню в размере ____% в день с просроченной суммы.

Наниматель вправе требовать соответственного уменьшения наемной платы, если в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, условия пользования, предусмотренные договором, или состояние предмета проката существенно ухудшились.

За время нахождения предмета проката в ремонте плата за прокат не взимается, за исключением случаев, когда ремонт вызван нарушением нанимателем правил эксплуатации и содержания предмета проката.

6. Наймодатель может предъявить в суде требование о досрочном расторжении договора:

6.1 если наниматель пользуется имуществом не в соответствии с договором или назначением имущества;

6.2. если наниматель умышленно или по неосторожности ухудшает состояние имущества;

6.3. если наниматель не внес наемной платы в течение одного месяца со дня истечения срока платежа.

Наниматель вправе отказаться от договора в любое время.

Во всех случаях досрочного расторжения договора наймодатель возвращает нанимателю соответствующую часть полученной платы за прокат, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возвращения предмета проката.

7. По истечении срока действия договора или при его досрочном расторжении наниматель обязан вернуть предмет проката наймодателю в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа.

При отказе или уклонении нанимателя от возврата предмета проката, изъятие его, а также взыскание понесенных наймодателем убытков производятся по иску наймодателя в судебном порядке.

8. О возврате нанимателем предмета проката наймодатель делает надпись на обоих экземплярах

договора.

9. В случае допущенного нанимателем ухудшения нанятого имущества он должен возместить наймодателю убытки, если не докажет, что ухудшение имущества произошло не по его вине.

В соответствии с этим наниматель:

в случае повреждения предмета проката, которое может быть устранено в ремонте, уплачивает стоимость ремонта;

если предмет проката приведен в полную негодность, возвращает однородный предмет, соответствующий по качеству и марке вышедшему из строя, или уплачивает его полную стоимость и тогда предмет проката переходит в собственность нанимателя;

при отказе или уклонении от возврата деталей и частей предмета проката, если возможно дальнейшее пользование им, уплачивает стоимость недостающих деталей в полуторном размере.

В случае возникшего спора о состоянии возвращаемого предмета проката вопрос решается государственной инспекцией по качеству товаров, бюро товарных экспертиз либо компетентным представителем незаинтересованной организации. Оплата экспертизы производится стороной, против которой вынесено решение экспертизы. Обязанность организации экспертизы лежит на наймодателе.

Подписи

Наймодатель

Наниматель

Второй экземпляр договора получил:

Наниматель "___" _____ 20__ г.